

Zagreb, Lanište, stan 77 m2, 2S+DB s lođom, odlična lokacija, Novi Zagreb - Zapad, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Lanište, stan 77 m2, 2S+DB s lođom, odlična lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2002



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodaje se stan na Laništu (atraktivna lokacija pored Arene) koji se nalazi na četvrtom katu novi zgrade od ukupno 4 kata bez lifta. Predmetni stan sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s izbom, dnevnog boravka s blagovaonicom i lođe. Lođa je zatvorena PVC stolarijom i grijana te kao takva služi kao dodatna prostorija. Stan kao takav u naravi je veličine 68,49 m², a s lođom 77,49 m². Pripada mu ostava u podrumu zgrade, a zgrada ima prostoriju za ostavljanje bicikala. Puno truda se ulaže u održavanje čistoće ulaza kao i ostalih

prostorija (stubište, prostorija za odlaganje otpada), kamere su postavljene na ulazu i cijeloj zgradi i u procesu je postupak za izgradnju lifta. Orijehtacija je Istok-Zapad gdje dnevni boravak i lođa imaju zapadnu orijentaciju što stanu daje puno svjetla i čini ga ugodnim za život. Grijanje je plinsko etažno. Sama pozicija zgrade je odlična, blizu škole, vrtića, Arena centra, velikih trgovačkih centara (Plodine, Lidl), ugostiteljskih objekata - kafića, restorana i sl. Svi papiri su uredni i dostupni na uvid. Zbog svega gore navedenog stan je idealan za ugodan obiteljski život ali i kao investicija za najam te kao takav izuzetno vrijedan pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300431047-124

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687387
Agencijska šifra: 300431047-124
Telefon za kontakt: +385 91 641 0106