

## Stan s tri spavaće sobe , Pula, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan s tri spavaće sobe , Pula
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	134 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	286,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Stan površine 134,05 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u Puli. Stan je jedna od dvije etaže obiteljske kuće te je uredno podjeljen pristup , dvorište jednog i drugog stana odvojeno je ogradom te se u stan ulazi kroz vlastiti dio. Uredno je vlasništvo te je etažni elaborat dostupan na upit. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koj vodi do gornje etaže, tri spavaće sobe, kupaona te dnevni boravak i kuhinja. Velika lođa s koje se pruža prekrasan otvoren pogled. U stanu je zamijenjena kompletna unutarinja i vanjska stolarija, provedena nova struja, te je instalcija za centralno grijanje i radijatori kao i plinski bojler . U hodniku i dnevnom boravku postavljene su nove dvije klime visoke kvalitete. Stan ima minimalna ulaganja te je veliki potencijal za uređenje u svrhu turističkog najma kao i za život veće obitelji. Dvorište je jedan dio popločan visokokvalitetnim kamenom te je osiguran parking za dva automobila, ostatak je zelena površina u kojoj je nalazi i roštilj. Cijelo dvorište je ograđeno te je osigurano uaznim vratima na daljinsko otvaranje. ID KOD AGENCIJE: 300441015-115

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687407  
Agencijska šifra: 300441015-115  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5520