

Grad Krk - predivan trosoban stan u blizini centra i plaže, Krk, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Grad Krk - predivan trosoban stan u blizini centra i plaže |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 80 m ² |
| Sprat: | 2 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 595,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 22, 2024 |

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Krk |
| Naseljeno mjesto: | Krk |
| Poštanski broj: | 51500 |



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

| | |
|----------------------------|----|
| Garaža: | Da |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

Opis

Prodaje se trosobni stan u blizini centra grada Krka i svih bitnih sadržaja. Stan se nalazi u zgradi sa ukupno 4 stanova. Udaljenost do centra i do mora je oko 300m. Stan se sastoji od od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica i wc. Ispred stana u prizemlju proteže se terasa te vrt od 13m². Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe, kupaonica te balkon

površine 7m2. Na drugom katu smještena je treća spavaća soba, kupaonica i balkon 8m2. Ova nekretnina je u sustavu PDV-a te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Stan ima dva parkirna mjesta od kojih je jedno u garaži. Priprema za elektro punionicu i na vanjskom i na unutarnjem parkingu. Pametna kuća upravljana mobitelom. (grijanje, rolete, svjetla), etažno podno grijanje, dizalica topline i klima uređaji. Predviđen je zavrsetak radova u siječnju 2024. Za sve informacije i razgled kuće, možete se javiti na: j.sindicic@remax-krk.hr ili na +385916413138 d.braut@remax-krk.hr ili na +385916410027 Posrednička provizija prilikom sklapanja pravnog posla za kupca iznosi 3%+PDV. Blizina centra, mora, i mirna lokacija prednosti su ove nekretnine, koju svakako vrijedi pogledati. ID KOD AGENCIJE: 300621011-44

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687456
Agencijska šifra: 300621011-44
Telefon za kontakt: +385 91 641 3138