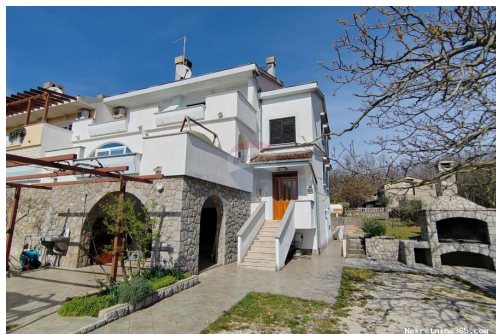


## OTOK KRK, ŠOTO VENTO kuća sa tri stana, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK,ŠOTO VENTO kuća sa tri stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Kuća koju prodajemo nalazi se na jugozapadnoj strani otoka Krka, na rubu građevinske zone, u mirnom i tišem okruženju. Kuća je podijeljena na tri stana, raspoređena na prizemlje, prvi i drugi kat. U prizemlju se nalazi neuređeni stan od 88 m<sup>2</sup> s lođom od 23 m<sup>2</sup>. Raspored prostorija omogućuje spavaću sobu, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonicu i kotloznicu. Prizemlje treba urediti. Na prvom katu se nalazi uređeni stan površine 122 m<sup>2</sup>, s lođama i terasama

ukupne površine 43 m<sup>2</sup>. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i radne sobe. S terase se pruža otvoren pogled na more. Na drugom katu se nalazi neuređeni stan površine 107 m<sup>2</sup>, ali su provedene instalacije struje, vode i podnog grijanja. Rasporedom se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i prostrane terase od 25 m<sup>2</sup> s otvorenim pogledom na more. Kuća je opremljena solarnim panelima za toplu vodu, centralno grijanje na struju i plin. Osim toga, u dvorištu ima dovoljno prostora za gradnju bazena. Lokacija kuće je izvrsna jer je udaljena samo 2000 metara od mora i plaže. Na otoku Krku možete uživati u predivnim plažama i kristalno čistom moru. Ako imate bilo kakva dodatna pitanja ili želite dogovoriti razgledavanje kuće, naš agent se nalazi na otoku Krku i možete ga kontaktirati na broj telefona +385916413300 ili putem e-maila na [m.petrovic@remax-krk.hr](mailto:m.petrovic@remax-krk.hr). ID KOD AGENCIJE: 300621003-1232

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687458  
Agencijska šifra: 300621003-1232  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300