

## Rijeka, Zamet - kuća, 8S +3DB, tri odvojena stana, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Zamet - kuća, 8S +3DB, tri odvojena stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	226 m <sup>2</sup>
Površina placa:	472 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U prodaji je kuća od četiri etaže, u naravi su to tri odvojena stana. Stan u suterenu čine: - Tlocrtno dnevni, kuhinja, spavaća soba i kupaona. Ispred suterena se nalazi parkirno mjesto i jedan od dva ulaza koje kuća ima. Stan na prizemlju čine: - na ulazu je prostrana terasa, veliki dnevni, kuhinja i blagovaona, dvije spavaće sobe i kupaona. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu sa pogledom na more. Stan na prvom katu je dvije etaže, kat i potkrovlje: - stan ima lijepu natkrivenu terasu, veliki dnevni boravak sa blagovaonom, lijepih 23,64 m<sup>2</sup> i izlaz na balkon sa pogledom na more, kuhinja, 3 spavaće sobe, naj veća spavaća soba ima balkon, kupaona, wc i hodnik. Potkrovlje ima otvoreni tlocrt za raspored po želji kupca, Balkon na kom se nalazi roštilj i naravno pogled na more. Okućnica je u dvije etaže, kao i stanovi, prvi kat i potkrovlje nalaze se na jednoj etaži sa ulazom u dvorište. Druga etaža, suteran i prizemlje se i fizički nalaze na istoj etaži sa pripadajućim ulazom u dvorište. Kuća je odlična za investiciju. Nalazi se u blizini

svih sadržaja i okruženju obiteljskih kuća. Unutar okućnice nalazi se popločeni parking za više automobila, popratni objekt koji se koristi kao spremište, i sjenica u zelenom dijelu vrta. ID KOD AGENCIJE: 300031120-3317

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687478  
Agencijska šifra: 300031120-3317  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800