

Vrsar: Vrhunski stan savršene lokacije, Vrsar, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vrsar: Vrhunski stan savršene lokacije
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	41 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	278,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Opis

Opis: U novoj luksuznoj zgradi sa 6 stanova i liftom prodaje se ovaj stan u prizemlju s predivnom terasom i pogledom na izuzetno uređenu okućnicu, prirodu, more. Zgrada je smještena na povišenom položaju tako da ima vrlo lijepe i otvorene poglede prema okolišu. Stan pruža osjećaj glamura i odmjenosti. Zgrada je vrlo impozantna već izvana, okoliš izuzetno njegovan. Ispred samog stana nalazi se parkirno mjesto koje je u vlasništvu. Već samim ulaskom u predvorje zgrade evidentno je da je savršeno osmišljen svaki detalj. Stan je smješten u prizemlju,

bio bi odlična nekretnina i za invalidne osobe, jer je vrlo praktičan. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog djela stana s izlazom na ogromnu terasu koja se u obliku slova "L" proteže duž cijelog stana, ograđena je staklenom ogradom kako bi pogled prema okolišu bio što otvoreniji. U stanu je još jedna spavaća soba, kupaonica, ostava. U prizemlju zgrade liftom se stiže i do spremišta za odlaganje raznih potrepština. Stan je luksuzno opremljen i kao takav se i prodaje. Ukomponirani su mnogi rasvjetni detalji kako u stanu tako i na terasi za što ljepši ugođaj. Električno podizanje roleta, komarnici, podno grijanje, navodnjavanje dvorišta, samo su neki od elemenata o kojima se vodila briga. Do mora i predivnih plaža stiže se za par minuta pješice, a do gradske rive, šetnice uz more ili bilo kojih drugih sadržaja potrebno je svega par minuta laganog hoda. Lokacija je izuzetno praktična, stan poseban, kvaliteta zagarantirana, vrijedan pažnje i razgleda... Ovaj je stan jedinstvena prilika i izuzetna investicija za ljubitelje malog, ali nadaleko poznatog romantičnog i uzbudljivog istarskog mjesta Vrsara!!! ID KOD AGENCIJE: 300391017-339

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687482
Agencijska šifra: 300391017-339
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428