

Rovinj - predivna villa u okolici Rovinja 399 m2, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj - predivna villa u okolici Rovinja 399 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	399 m ²
Površina placa:	934 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	895,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis: Ova kvalitetna vila s pet spavaćih soba i tri kupaonice se nalazi u mirnom naselju nedaleko od Rovinja. Vila čija površina iznosi 399 m² izgrađena je 2015. godine. Sastoji se od 3 etaže - podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalazi soba za fitness, wc, utility soba, strojarnica te veliko predsoblje. Prizemlje se sastoji od dnevnog

boravka s kuhinjom i blagovaonicom, radne sobe, kupaonice, natkrivene terase, loggia i ostave. Na 1. katu se nalaze četiri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivena terasa s predivnim pogledom na more i Rovinj. Vila je opremljena sustavom podnog grijanja i hlađenja u svim prostorijama putem dizalice topline u kombinaciji s elektranom od 23 panela i solarnim panelima za grijanje tople vode. Villa je gotovo neovisna o vanjskoj električnoj energiji. U sklopu imanja nalaze se uredno održavan travnjak i parkiralište. Ukupna površina zemljišta iznosi 934 m². Ugrađena stolarija: aluminijske grilje, aluminijski prozori te balkonska vrata s dvostrukim ostakljenjem i aluminijska protuprovalna ulazna vrata. Podovi su obloženi keramičkim pločicama vrhunske kvalitete. U navedenu cijenu vile uključen je sav namještaj, potpuno opremljena kuhinja i vrhunski kupaonski namještaj. ID KOD AGENCIJE: 300571006-135

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687517
Agencijska šifra: 300571006-135
Telefon za kontakt: +385 91 641 0182