

Crikvenica, Luksuzna vila s bazenom, panoramski pogled na more!, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, Luksuzna vila s bazenom, panoramski pogled na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	280 m ²
Površina placa:	708 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Prodajemo luksuznu vilu u gradnji u mirnom, povišenom dijelu Crikvenice sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Vila se sastoji od suterena, prizemlja

i kata. U suterenu se nalazi apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom, kupaonica sa izlazom na terasu i vrt te pomoćni prostor koji se može urediti kao wellness i gym zona ili igraona, sveukupne površine 74 m2. Vila ima dvoetažni stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, spremišta, 2 kupaonice i terase sa bazenom u prizemlju te dnevni boravak sa kuhinjom, wc-om i blagovaonom na katu sa izlazom na terasu sa panoramskim pogledom na more, sveukupne površine 190 m2. Unutar okućnice osim parkirališta, nalazi se i garaža sa 2 parkirna mjesta. Materijali i oprema: - troslojni prozori s LOW-E staklom koji onemogućuje propuštanje štetnih UV zraka u prostoriju, dok sa unutrašnje strane djeluje kao reflektor koji reflektira infracrveno (toplinsko) zračenje natrag u prostoriju. Time se smanjuju gubici topline kroz staklo za 70% u odnosu na klasično jednostruko staklo. - alu stolarija - podno grijanje - klima - bazen s morskom vodom, dubine 1.5m - kamin - talijanska keramika - hidroizolacija
Predviđeni završetak radova je u srpnju 2023 godine. ID KOD AGENCIJE:
300561010-408

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687543
Agencijska šifra: 300561010-408
Telefon za kontakt: +385 51 627 667