

## Rovinj, stan na samo 100m od crkve Sv. Eufemije + spremište, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj,stan na samo 100m od crkve Sv.Eufemije+spremište
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1900.



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Rovinj,divota na 100m od crkve Sv.Eufemije+spremište Na jednoj od najpoželjnijih rovinjskih lokacija u samom srcu staroga grada u prekrasnoj ulici bez stepenica,prodajemo ovu predivnu nekretninu. Radi se o tek temeljito i veoma kvalitetno renoviranome stanu koji se nalazi u kući s ukupno 2 stana,a nalazi se na 2.,ujedno i zadnjem katu ove autohtone kuće. Stan na 2.katu broji ukupno 46m<sup>2</sup> korisne površine,i sastoji se od ulaznog predprostora,velikog dnevnog boravka s kuhinjom,jedne velike spavaće sobe i kupaonice. Unutarnjim stubištem penje se na galeriju ukupne korisne površine 9m<sup>2</sup>,gdje se nalazi dodatni dnevni boravak ili

dodatni bračni krevet po potrebi. Stan se prodaje kompletno namješten kvalitetnim namještajem i s 2 klima uređaja. Važno je napomenuti da je i krovnište novo s najnovijom toplinskom izolacijom. U prizemlju zgrade nalazi se dodatna prostorija s prozorom,koje je sada spremište,a vrlo lako se može prenamjeniti u dodatnu sobu s kupaonicom. Uredna i čista dokumentacija,etažirano,uporabna dozvola. Cijena je 390 000eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-730

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687571  
Agencijska šifra: 300571003-730  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035