

## Otok Rab, Lopar, kuća 247m2 s prekrasnim vrtom, Rab, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Rab, Lopar, kuća 247m2 s prekrasnim vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	247 m <sup>2</sup>
Površina placa:	440 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	11
Broj kupatila:	7
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1985

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Lopar
Poštanski broj:	51280



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na otoku Rabu, u mjestu Lopar, prodaje se kuća od 247m2. Kuća se nalazi na blagoj uzvisini, u mirnom predjelu bez mnogo susjeda. Kuća je kvalitetno građena, a sastoji se od tri cijeline, tj. tri kata. Ulaskom u kuću, nailazimo na stepenište koje vodi na 1. kat (i posljednji) te u prizemlje; na tim su se etažama izdavali apartmani gostima, sve skupa 5 apartmana. Na etaži na kojoj se ulazi u kuću se nalazi i stan u kojem su boravili vlasnici. Stan na etaži u razini zemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone s dnevnim boravkom, kupaone i 2 spavaće sobe, te velike, prostrane terase. U prizemlju se nalaze 2 apartmana, od kojih jedan nije opremljen. Iz oba se apartmana izlazi u dvorište koje je uredno i lijepo održavano. Na katu se nalaze preostala 3 apartmana. Kući pripada i vanjsko spremište. Parking je popločan i

uredan te se mogu parkirati 5 automobila. Kuća se nalazi u blizini popularnih divljih plaža (Ciganka, Šturič, Sahara...) te nedaleko od popularne Rajske plaže. Nekretnina je idealna za veću obitelj ili one koji se žele baviti turizmom. ID KOD AGENCIJE: 300621001-65

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687586  
Agencijska šifra: 300621001-65  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0055