

Lovran, prekrasna vila, blizina centra, 5 stanova s pogledom na more, Lovran, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Lovran,prekrasna vila,blizina centra, 5 stanova s pogledom na more |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 866 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 13 |
| Broj kupatila: | 5 |
| Cijena: | 2,500,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 22, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2001 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Lovran |
| Naseljeno mjesto: | Lovran |
| Poštanski broj: | 51415 |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------------|----|
| Garaža: | Da |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

Opis

Opis: Prodaje se kuća-vila u blizini centra Lovrana s lijepim pogledom na more i bazenom. Kuća se sastoji od 3 etaže.U prizemlju se nalaze 3 garaže s 4 parkirna mjesta i studio apartman.U prizemlju se nalazi i jednosoban konforni stan,koji se

sastoji od spavaće sobe,dnevnog boravka s kuhinjom,kupaone s toaletom i terasom ispred stana s kaminom-roštiljem.Na polukatu se nalazi dvoetažni veliki četverosobni stan s kuhinjom, dnevnim boravkom,blagovaonom,2 kupaone,toaletom,vešerajem i prekrasnom terasom koja je vanjskim stubama povezana s okolnim zemljištem i bazenom.U kuhinji od aparata je i drobilica smeća. Na katu se nalazi dvosobni komforni stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe,dnevnog boravka s kuhinjom,kupaone s toaletom i dva balkona.Na drugom katu se nalazi također dvosobni stan istog rasporeda s prekrasnim pogledom prema Kvarneru.Kuća ima kotlovnicu,grijanje i hlađenje na fenkojlere,podno grijanje na vodu.Prema potrebi upotrebljava se jedno i drugo grijanje ili pojedinačno,a sve se podešava termostatom.Bazen ima solarne panele,tj.može se grijati i zimi.Gradnja kuće započeta je 2001 godine,a dovršena 2015.Fasada je napravljena 2015 godine.Krovište je betonsko,tj.betonska ploča,oluk ,vjenac bakreni.Vjenac je betonski.Bazen je 8*4 metra.Iz svih stanova pruža se lijep pogled na more i Kvarner.Prodaje se namještena s aparatima i ostalim namještajem osim vetrine u blagovaoni ,1 spavaće sobe i osobnih stvari(ogledala ,ukrasi i sl.) ID KOD AGENCIJE: 300421041-115

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687806
Agencijska šifra: 300421041-115
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871