

Istra, Rovinj okolica - villa s bazenom 167m2 u privatnom kompleksu, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | Istra, Rovinj okolica - villa s bazenom 167m2 u privatnom kompleksu |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 167 m ² |
| Površina placa: | 733 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 580,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 22, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Rovinj |
| Naseljeno mjesto: | Rovinj |
| Poštanski broj: | 52210 |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------------|----|
| Natkriveno parking mjesto: | Da |
|----------------------------|----|

Opis

Opis: U okolici Rovinja, prodajemo villu u izgradnji koja se nalazi na zemljištu površine od 733m2. Sama villa sastoji se od prizemlja i kata ukupne korisne neto površine od 167m2 i čijem se sklopu nalaze dva natkrivena parkirna mjesta popločena

tlakavcem. Kuća se sastoji od predsoblja, 3 spavaće sobe, 4 kupaonice, kuhinjom, blagavaonicom, kuhinjskom ostavom, dnevnim boravkom, kotlovnicom za centralno grijanje, dodatno spremište - vanjska ostava koja je redviđena za potrebe održavanja okućnice i strojarnice bazena. Kuća je građena u tipičnom istarskom stilu gdje se naglasak stavio na materijale sa kojima su se takve kuće gradile nekada davno. Krovnište drveno izolacija kamena vuna, crijep istarska kupa. Demit fasada debljine 10 cm koja dolazi na pročelje u kombinaciji s kamenom. Podno grijanje planirano je na prizemlju i na katu. Hlađenje klima uređaji (svaka soba + dnevni). Dimenzije bazena 8x4m, plaža bazena obložena sa kamenom Ulazni portun u naselje na elektro motor, daljinski upravljani. Stolarija drvena unutarnja i vanjska. Podovi od keramike, stepenice od kamena. Rukohvati i ograde kovano željezo. Uređen okoliš, posađena trava i biljke s navodnjavanjem. Kuća je komplet uređena i završena s montiranom vanjskom rasvjetom. Namještaj nije uključen u cijenu. ID KOD AGENCIJE: 300571006-142

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687908
Agencijska šifra: 300571006-142
Telefon za kontakt: +385 91 641 0182