

## Istra - Kanfanar - etaža kuće + podrum 300m2, Kanfanar, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra - Kanfanar - etaža kuće + podrum 300m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U Kanfanaru prodajemo etažu u prizemlju i podrum u kući. Sastoji se od prostora u prizemlju površine 100 m<sup>2</sup>, natkrivene terase 50 m<sup>2</sup> te podruma površine 150m<sup>2</sup>. Ispred objekta je dvorište i parking površine 400m<sup>2</sup>. Sve je etažirano i odvojena su brojila za vodu i struju. Cijela kuća je obložena kamenom, zidovi su zdravi i uredni. Prostor je pogodan za obiteljski dom ili pak restoran, kafić, trgovinu, vinariju, frizerski salon i razne druge djelatnosti. Prostor zahtjeva ulaganje u estetiku a sa svojim autohtonim stilom uređenja ima potencijal da postane prekrasan obiteljski dom ili poslovni prostor. Rovinj je na udaljenosti 10 minuta te izlaz na autocestu 3 minute. Vlasništvo 1/1. ID KOD AGENCIJE: 300571006-125

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	688001
Agencijska šifra:	300571006-125
Telefon za kontakt:	+385 91 641 0182