

## OPATIJA, POBRI - obiteljska vila s bazenom i panoramskim pogledom, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POBRI - obiteljska vila s bazenom i panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	542 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	6
Cijena:	2,650,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1999

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: OPATIJA, POBRI - prostrana, luksuzna, obiteljska vila nalazi se iznad Opatije, u mirnom okruženju obiteljskih vila i zelenila. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata, a raspolaže s ukupno 5 spavaćih soba, 5 kupaonica, garderobom, bibliotekom, vinskim podrumom, prostorom za druženje, 2 garaže... Iz velikog dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s koje se, kao i sa bazena, pruža veličanstveni pogled na cijeli zaljev, otoke Krk i Cres te Opatiju. Vila je opremljena alarmnim sustavom, automatskim navodnjavanjem te centralnim grijanjem, a prodaje se nenamještena. U građenju i opremanju korišteni su viskoko kvalitetni materijali, međutim, kako se vila već neko vrijeme ne koristi, potrebno

je određeno ulaganje, kako u unutrašnjost, tako i u okućnicu. ID KOD  
AGENCIJE: 300421020-579

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688019  
Agencijska šifra: 300421020-579  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5560