

## Poreč okolica, kamena kuća, pogled na more, Višnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
 Ime: ReMax  
 Prezime: Centar nekretnina  
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Rijeka  
 Poštanski broj: 51000  
 Adresa: Krešimirova 12a  
 Telefon: 0038551635350  
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                                            |
|-----------------|--------------------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Poreč okolica, kamena kuća, pogled na more |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                    |
| Tip kuće:       | samostojeća                                |
| Površina:       | 150 m <sup>2</sup>                         |
| Površina placa: | 40 m <sup>2</sup>                          |
| Broj spratova:  | 2                                          |
| Broj soba:      | 4                                          |
| Broj kupatila:  | 2                                          |
| Cijena:         | 199,000.00 €                               |
| Ažurirano:      | Nov 22, 2024                               |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Višnjan           |
| Naseljeno mjesto: | Anžići            |
| Poštanski broj:   | 52463             |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis: | Na prodaju je renovirana autohtona istarska kamena kuća smještena u jednom malom selu 15 km od Poreča. Kuća je ukupne veličine 150 m <sup>2</sup> koja se sastoji od prizemlja, kata i mansarde. U prizemlju se nalazi jedna kupaona, prostrana kuhinja s blagovaonom i kaminom koja komunicira s vanjskom terasom, gdje po želji kupca može se namjestiti jacuzzi. Unutrašnjim stepenicama se dolazi na prvi kat na kojem se smjestio dnevni boravak s kojeg se izlazi na lijepu veliku pokrivenu terasu s koje se vidi more. U mansardi se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Kuća je opremljena podnim grijanjem, klima uređajima te drvima putem dva kamina. Kvalitetno renovirana kamena kuća u istarskom štihi, idealna za odmor ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391030-300 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Dodatne kontakt informacije

|              |        |
|--------------|--------|
| Broj oglasa: | 688027 |
|--------------|--------|

Agencijska šifra: 300391030-300  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7006