

Petrinja, Dodoši, luksuzna kuća 300 m<sup>2</sup> s 40.000 m<sup>2</sup> okućnice, Petrinja, Kuća**Seller Info**

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Petrinja, Dodoši, luksuzna kuća 300 m2 s 40.000 m2 okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	40000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	555,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Sisačko-moslavačka županija
Općina/Grad:	Petrinja
Naseljeno mjesto:	Dodoši
Poštanski broj:	44250

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Petrinja, Dodoši, luksuzna kuća 300 m2 s 40.000 m2 okućnice Prodaje se luksuzno uređena kuća ukupne kvadrature 300 m2, odnosno tlocrtno i po etaži 100 m2 (podrum, prizemlje, kat), izgrađena 2020.godine. Sastoji se od hodnika, open space

kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, 4 spavaće sobe (svaka ima svoju kupaonicu s toaletom) te dodatni toalet u prizemlju. Grijanje je klasično, kamin na drva (Palazzetti), cijevima povezano u sve prostorije u kući te radijatorima na struju. Nekretnina je opremljena alarmnim sustavom, video nadzorom (absolute security), dizajnerskim namještajem, 3 klima uređaja (split sistem) i aluminijska stolarija (aluminijske grilje plaćene, potrebna samo montaža). U sklopu dvorišta su 2 pomoćne zgrade, svaka po 130 m<sup>2</sup> od kojih se jedna koristi kao garaža za 2 osobna automobila (postoji mogućnost, uz manju investiciju u garažna vrata, dobiti još 2 garažna mjesta ili koristiti kao natkriveni parking). Druga pomoćna zgrada se koristi kao spremište, drvarnica, alatnica i slično. U planu je izgradnja bazena (plaćeno sve, potrebna samo montaža), sjenica, te još jedna pomoćna zgrada (mlin). Plaćeni su i opločnici i rubnjaci (cca 600 m<sup>2</sup>) za dvorište, potrebna montaža. 40.000 m<sup>2</sup> okućnice s prekrasnim zelenilom koji ujedno krasi i potočić. ID KOD AGENCIJE: 300601005-115

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688028  
Agencijska šifra: 300601005-115  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3161