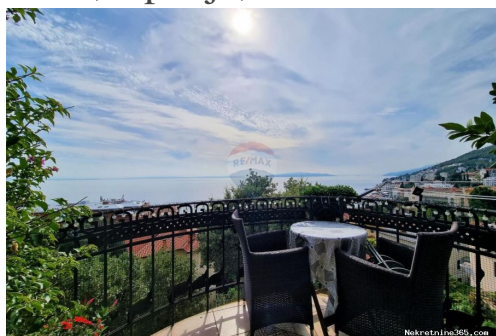


OPATIJA-CENTAR, stan 150 m2 sa balkonom, parkingom i pogledom na more, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA-CENTAR, stan 150 m2 sa balkonom, parkingom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	150 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1907



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: OPATIJA-CENTAR, stan 150 m2 sa balkonom, parkingom i pogledom na more. Nalazi se na 3. katu manje austrougarske vile iz 1907. godine sa sveukupno 5 stanova. Vila je kompletno uređena iznutra i izvana, te ima novi krov (2019. godina) i novu fasadu (2018. godina). Stan ima 150 m2, proteže se preko cijele etaže, a sastoji se od: 3 spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka s blagovaonom i izlazom na balkon, kuhinje, spremišta/vešeraja i hodnika. Stanu

također pripada spremište u suterenu vile i jedno parkirno mjesto u sklopu okućnice. Raspored stana je odličan, dnevni dio je odvojen od spavaćeg, a sve tri spavaće sobe kao i dnevni boravak s balkonom su južne orijentacije, s panoramskim pogledom na more i čitavi Kvarnerski zaljev. Stan je uredan, održavan i kroz godine renoviran te ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Grijanje i hlađenje putem fenkojlera na dizalicu topline (u svakoj prostoriji), a za potpuni ugođaj tu je i kompletno restaurirana 200 godina stara kalijeva peć u dnevnom boravku. Jedna od najljepših ulica u Opatiji, slijepa ulica, okružena stoljetnim vilama, na samo 200 m od mora, plaže i šetališta Lungo Mare. ID KOD AGENCIJE: 300421024-527

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688137
Agencijska šifra: 300421024-527
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001