

Rab, restoran 1. red uz more, nenadmašna lokacija, Rab, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
 Ime: ReMax
 Prezime: Centar nekretnina
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Krešimirova 12a
 Telefon: 0038551635350
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rab, restoran 1. red uz more, nenadmašna lokacija
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 470 m²
Cijena: 1,550,000.00 €
Ažurirano: Nov 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rab

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Na otoku Rabu, na gradskoj šetnici / plaži, prodaje se restoran na vrhunskoj lokaciji, svega 10 metara od mora. Restoran se prostire na oko 250m² u prizemlju te jednako toliko na krovu, koji može služiti i kao dio restorana, sunčalište, cocktail bar... Sami restoran je funkcionalno podijeljen na 3-4 cijeline, s iz svake se pruža prekrasan pogled na more; terasa, na kojoj je poslužuje hrana, a koja se nalazi odmah u blizini kuhinje i šanka, zatim prostor u kojem su u ovom trenutku postavljeni igrači stolovi (nogomet, itd) te bar, sa svojim zasebnim šankom. Osim toga, terasa koja se nalazi iznad veće površine restorana pruža dodatne mogućnosti širenja ponude i stolova. U samom se restoranu u ovom trenutku i iznajmljuju ležaljke. Restoran je smješten preko puta poluotoka Frkanja, u samoj blizini molova s kojih voze taxi brodovi za tu popularnu plažu. Prva sljedeća gastro destinacija na šetnici se nalazi na oko 500 metara udaljenosti od ovog restorana. Radi stila gradnje, ovaj je objekt pristupačan i ljudima slabije pokretljivosti te onima u kolicima. Struja u restoranu je monofazna i trofazna. Na samoj plaži, nalazi se na jednoj od najboljih mogućih lokacija na otoku Rabu. Postoji mogućnost (dozvola) i nadogradnje do 80 smještajnih jedinica. Postoji mogućnosti i najma, no daje se prednost kupcima. ID KOD AGENCIJE: 300621001-52

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688148

Agencijska šifra: 300621001-52
Telefon za kontakt: +385 91 641 0055