

## Otok Krk, Baška - Batomalj, dvojna kuća, 300 m2, Baška, Kuća



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Baška - Batomalj, dvojna kuća, 300 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	280 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	12
Broj kupatila:	5
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1985

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Batomalj
Poštanski broj:	51523



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Novo u našoj ponudi, U mirnom, pitoreksnom naselju Batomalj nadomak Baške prodaje se dvojna kuća stambene površine 300 m2. Kuća je smještena na uzvisini, na izuzetno mirnoj lokaciji odakle se pruža pogled na okolna brda i u manjoj mjeri pogled na more. Kuća se sastoji od tri etaže sa ukupno pet stambenih jedinica. U prizemlju kuće nalazi se stan koji se sastoji od ulaznog hodnika,kuhinje,blagovaonice,dnevnog boravka,tri spavaće sobe,kupaonice s toaletom i prostrane terase. Na prvom i drugom katu nalaze se ukupno četiri apartmana od kojih se svaki sastoji od kuhinje,dvije spavaće sobe,kupaonice s toaletom i terase. Na okućnici,bogatoj zelenilom,nalaze se parkirna mjesta,terasa smještena iza kuće kao i podrum površine 20 m2. Kuća se koristi za turistički

najam, od čega ostvaruje dodatni prihod, te bi uz dodatno ulaganje u modernizaciju, budućem vlasniku donosila značajan dodatni prihod. Udaljena je od mora i grada oko 1500 Agent je u Baški, Lj.magasic@remax-krk.hr Ljiljana Magašić  
0916413143 00385916413143 ID KOD AGENCIJE: 300621004-558

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688166  
Agencijska šifra: 300621004-558  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3143