

## Poreč: Praktičan stan zanimljive lokacije u blizini grada i mora, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč: Praktičan stan zanimljive lokacije u blizini grada i mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 52 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 155,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1988



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Opis

Opis: Na samo 1 km od centra grada Poreča i 800 m od mora dobili smo ovaj stan od 52,70 m<sup>2</sup> u ponudu. Stan se nalazi u neposrednoj blizini nove škole na Finidi, do svih se sadržaja potrebnih za ugodan život stiže pješice za svega 10-ak min. Stan se nalazi u samostojećoj kući koja ima svega 6 stambenih jedinica, a smješten je u suterenu kuće, pripada mu i lijepa terasa ispred samog stana. Okružen je njegovanom okućnicom u vrlo mirnom okruženju. U dvorištu je sa stražnje strane kuće i kamin, te se može koristiti za sve stanare. Stan se sastoji od dnevnog dijela i blagovaonice, tu je za napomenuti da se u dnevnom djelu u uglu smjestilo jedno otvoreno ognjište, te daje onu toplinu istarskog štiha. U nastavku je spavaća sobe i

kupaonica. Kuća je prije par godina renovirana, postavljena je nova fasada i termo izolacija. Stanu pripada i parkirno mjesto ispred kuće. Zbog svoje lokacije, mirnog okruženja i blizine sadržaja vrlo zanimljiva nekretnina, pozivamo vas u razgled...  
ID KOD AGENCIJE: 300391017-317

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688221  
Agencijska šifra: 300391017-317  
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428