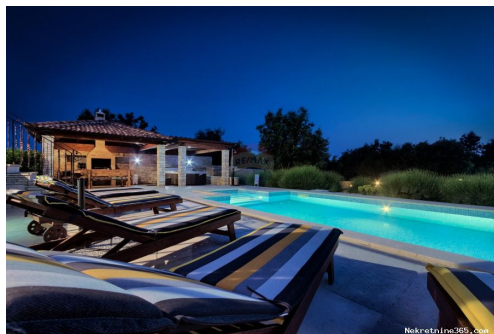


Istra, Savičenta - predivna mala hacijenda, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Savičenta - predivna mala hacijenda
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	294 m ²
Površina placa:	1850 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Prodajemo ovu predivnu vilu za odmor na zemljištu od gotovo 2000m² i koja svojim sadržajima očarava sve posjetitelje, pa je s pravom zovemo mala hacienda. Nekretnina je smještena na odličnoj lokaciji, udaljena 15 km od mora i gradske gužve, u blizini Savičente (Svetvinčenat) 5 km od autoceste, 12 od aerodroma. Na rubu sela i zone građenja u potpunoj intimi sa panoramskim pogledom na more

oduševljava sve svoje goste. Koncept kuće je raspoređen na 3 etaže uzimajući u obzir podrum. U prizemlju kuće nalazi se jedna spavaća soba sa kupatilom, veliki dnevni open space boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupatilo za goste, izlaz na natkrivenu terasu sa pogledom na bazen i natkrivenu vanjsku kuhinju sa kaminom. Na katu su još tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom od kojih jedna ima izlaz na balkon sa kojega se pruža pogled na bazen i more u daljini. Dok se u podrumu kuće nalazi prostor za zabavu, biljar, stolni tenis, fitness sprave.. Cijeli objekt je klimatiziran, grijanje tople vode putem solarnih kolektora, u svim sobama ugrađeni su senzori dima, sat tv i Internet, čitav objekt je zaštićen alarmom i videosustavom. Sadržaja za uživanje ne nedostaje ni u vanjskom dijelu ove nekretnine. Na uređenoj okućnici izgrađen je bazen veličine 8 x 4 m sa masažnim mlaznicama i sunčalištem, dječje igralište, natkrivena ljetna kuhinja sa kaminom, natkriveni vanjski jacuzzi, teren za mini golf sa 6 rupa te veliki teren za odbojku i košarku ili mali nogomet. Parkirnog prostora od 100m² je dovoljno za nekoliko auta, a dio parkinga je i natkriven. Objekt je kategoriziran i uspješno se iznajmljuje - ova je nekretnina odlična za investiciju a i za one koji si žele priuštiti kuću za odmor, wellness i rekreaciju na jednom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 300041070-538

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688265
Agencijska šifra: 300041070-538
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511