

POREČ, okolica- luksuzna vila s pogledom na more, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
 Ime: ReMax
 Prezime: Centar nekretnina
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.remax-centarnektina.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Krešimirova 12a
 Telefon: 0038551635350
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, okolica- luksuzna vila s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	303 m ²
Površina placa:	1324 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis:	Prodaje se predivna novogradnja, smještena u mirnom mjestu, na udaljenosti od 10 km do Poreča i mora. Ova se prostrana, luksuzna vila gradi na zemljištu površine 1323 m ² . Površine je 303 m ² te se prostire na dvije etaže. U prizemlju je smješten dnevni dio s ulaznim hodnikom sa stubištem, prostranom kuhinjom i
-------	---

blagovaonom, dnevni boravak, toalet, nekoliko spremišta, zajedno s vinskom prostorijom te tehničkom sobom. Iz osvijetljenog dnevnog boravka postoji izlaz na natkrivenu terasu s vanjskom kuhinjom, sunčalište te bazen površine 50 m². U dvorištu također postoji Wellness prostorija sa saunom, a nesmetani, panoramski pogled na more ostavljat će buduće vlasnike ove kuće bez daha. Stepeništem se penje na gornji kat gdje su smještene četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaoanom i terasom. Kuća će u cijelosti biti opremljena podnim grijanjem te će se u svakoj prostoriji nalaziti klima uređaj. Od ukupno četiri parkirna mjesta, dva će biti natkrivena. Prostranost, kvaliteta i vrhunski dizajn ove kuće idealna su prilika za one koji žele uživati u vili s predivnim pogledom na more. ID KOD AGENCIJE: 300391007-310

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688352
 Agencijska šifra: 300391007-310
 Telefon za kontakt: +385 91 641 6200