

Rovinj,okolica,samostojeća kuća 260m2 na 1500m2 okućnice-otvoreni pogled na more, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj,okolica,samostojeća kuća 260m2 na 1500m2 okućnice-otvoreni pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	1500 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	18
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2007

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinjsko Selo
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Rovinj,okolica,samostojeća kuća 260m2 na 1500m2 okućnice-otvoreni pogled na more Ova jedinstvena nekretnina u naravi predstavlja samostojeću kuću građenu 2007.godine koja broji 2 odvojene stambene jedinice. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od: Ulaznog hodnika,3 velike spavaće sobe,jedne sobe za

ormare-koja može biti i 4.spavaća soba,kupatilo,wc,veliki dnevni boravak, kuhinja sa blagovanjem i 2 spremišta.Na natkrivene terase pristupa se iz dnevnog boravka. U stan na katu pristupa se vanjskim stubištem,a stan se satoji od: Ulaznog hodnika,3 spavaće sobe,kupatila,wc,velikog dnevnog boravka te kuhinje s blagovanjem. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu. Grijanje u cijeloj kući riješeno je centarlnim grijanjem na plin,a dodatni klima uređaji tu su za hlađenje. Iza kuće nalazi se veliki bazen od 50m2 sa plažom. Ispred kuće nalazi se natkriveni parking za 3 vozila i ljetna kuhinja s kaminom od 28m2. Dodatnih 8 parkirnih mjesta nalaze se u nastavku na dvorištu popločanu tlakavcom. Cijela okućnica iznosi nešto više od 1500m2,a ističe se prekrasnim hortikulturnim uređenjem,sa stablima masline,trešnjom,smokvom,magnolije te veliki broj cvijetnica,za čije navodnjavanje se brine potpuno automatizirano navodnjavanje kap na kap i prskalice. Za dodatnu sigurnost,kuća je osigurana sekurit alarmnim sustavom,senzorima na pokret i kamerama. Vanjski portun na daljinsko upravljanje kao i vanjska rasvjeta upravljivi su putem wi-fija Najveća prednost ove jedinstvene kuće je njezina izvanredna lokacija na brdu i otvoreni panoramski pogled na more i Rovinj sa svih etaža. Ova nekretnina vrijedna svake pažnje s kompletnom urednom dokumentacijom prodaje se za 730000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-592

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688484
Agencijska šifra: 300571003-592
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035