

## Jurandvor - kuća u nizu s bazenom, pogled, Baška, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jurandvor - kuća u nizu s bazenom, pogled
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Površina placa:	142 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	468,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2014

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Jurandvor
Poštanski broj:	51523



### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Opis

Baška - Jurandvor - 800m od mora, na mirnoj lokaciji prodajajemo ovu lijepu dvojnu kuću. U stvari, to je jedan stan, ali izgleda kao dvojna kuća. Kuća ima 98,63m<sup>2</sup> plus okućnica. Kuća ima svoj bazen. Cijena je 480.000€. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, WC, hodnik i spremište, terasa, dok na katu su tri sobe, dva kupatila, te ista velika terasa s prekrasnim pogledom na kotlinu i na more. Gradnja je moderna, ugrađeni su najsuvremeniji materijali. Okućnica je 141m<sup>2</sup>, plus 2 parkirna mjesta. Lijepa i održavana okućnica. Trenutno je kuća u turističkom najmu ocjenjena s ocjenom 10. Kuća je na povišenoj, sunčanoj lokaciji, ima otvoreni pogled. Do plaže se može šetnicom uz rječicu Velu riku, pješke ili biciklom. Agent je u Baški. Ljiljana Magašić +385(0)916413143

Lj.magasic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621004-530

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688574  
Agencijska šifra: 300621004-530  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3143