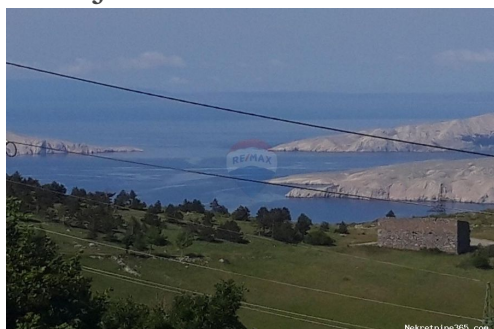


Senj, Krivi put, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, 421m2, Senj, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Senj, Krivi put, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, 421m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 421 m²
Cijena: 65,000.00 €
Ažurirano: Nov 23, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Općina/Grad: Senj
Naseljeno mjesto: Krivi Put
Poštanski broj: 53270



Opis

Prodajemo građevinsko zemljište od 421m2, sa građevinskom dozvolom za građenje građevine stambene namjene (P+1) sa bazenom; projekt kuće je predviđen za kategorizaciju kuće za odmor sa 5 zvjezdica. Po projektu, u prizemlju kuće će se nalaziti ulazni prostor, wc, kuhinja s bagovaonicom, soba s pripadajućom kupaonicom te dnevni boravak sa izlazom na južnu natkrivenu terasu. Unutarnje stubište povezuje prizemlje sa 1.katom kuće, gdje će se nalaziti dvije spavaće sobe i dvije kupaonice sa wc-om sa izlazom na nenatkrivenu terasu, sa koje se pruža prekrasan pogled na prirodu i more. U međuprostoru regulacijske i građevinske linije izgraditi će se pristupni most za potrebe parkiranja vozila jer se parcela nalazi ispod razine pristupne ceste, te se konstrukcije ne obračunavaju u izgrađenost parcele. Pješački i kolni pristup parceli omogućen je sa istočne strane preko postojećeg puta. Krovište je dvostrešno nagiba 23° Uz stambenu građevinu planira se izgradnja bazena dimenzija 3,0 * 8,00 m. Opskrba vodom će se riješiti izgradnjom cisterne za vodu, a odvodnja otpadnih voda priključkom na nepropusnu septičku jamu. S obzirom na jednu jedinicu za stanovanje (stambeni prostor), predviđa se 1 mjerno mjesto (brojilo). ID KOD AGENCIJE: 300561010-354

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688581
Agencijska šifra: 300561010-354
Telefon za kontakt: +385 51 627 667