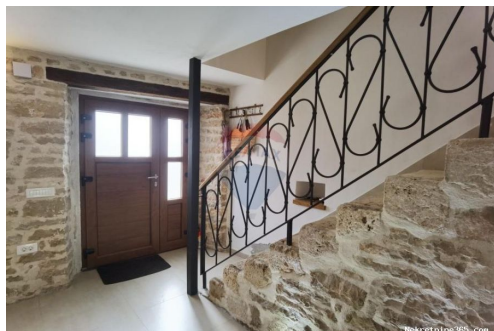


## Istra-Barban, kuća u staroj jezgri grada, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra-Barban, kuća u staroj jezgri grada
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	91 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodajemo ovu istarsku ljepoticu - kuću u nizu nadomak istočne obale Istre, u staroj jezgri Barbana. Kuća se prostire na 3 etaže. U prizemlju veličine 37.72 m<sup>2</sup> nalazi se dnevni boravak, kuhinja, hodnik, toalet i prostrana terasa od 30.5m<sup>2</sup>, te unutarne stepenice koje vode na 1.i 2.etažu. Na drugoj etaži iste površine kao i prizemlje nalaze se dvije SS i kupatilo te na 3. prostranoj etaži /mansardi i treća SS od 30m<sup>2</sup>. Ova kuća datira iz daljnje povijesti međutim potpuno je adaptirana 2018god, a pritom je sačuvana njena autentičnost. Prodaje se potpuno uređena i namještena. Za grijanje su postavljene inverter klime u svim prostorijama.. Terasa ima mogućnost ugradnje i ljetne kuhinje jer ima provučenu struju i vodu. Vlasništvo uredno i bez tereta. Barban je udaljen 20-30 kilometara od gradova na morskoj obali (Pula, Poreč, Rovinj, Labin, Rabac). Vlasništvo je uredno i bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300041070-498

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688612  
Agencijska šifra: 300041070-498  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511