

## Istra, Pula, Stan s dvorištem i garažom u centru, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Pula, Stan s dvorištem i garažom u centru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	109 m <sup>2</sup>
Površina placa:	428 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1967

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se etaža kuće s okućnicom i garažom od 25 m<sup>2</sup>. Nekretnina je uredno etažirana i ima priloženu uporabnu dozvolu, netto reducirana kvadratura je gotovo 109 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ljetna kuhinja s uređenim ognjištem dok su na katu smješteni ulazni hodnik,, kuhinja i blagovaona, dnevni boravak, dvije spavaće sobe

i terasa. Kuća je uredno održavana ,sporoveden je gradski plin a osim plina postoji i klima uređaj. postoje i dva brojila za struju, dvotarifno i jeftina struja. Budući objekt ima ravni krov mogućeje podizanje kata. ID KOD AGENCIJE:  
300041026-900

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688650  
Agencijska šifra: 300041026-900  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3140