

## Vižinada: Impozantna vila predivne lokacije, savršenog pogleda, Vižinada, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vižinada: Impozantna vila predivne lokacije, savršenog pogleda
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	950 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,230,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vižinada
Naseljeno mjesto:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Na brežuljkastom terenu, vrlo otvorenog pogleda koji seže preko nepreglednih zelenih površina sve do mora i Alpi, niče ova moderna vila, vrlo zanimljive arhitekture. Smještena na parceli od 1005 m<sup>2</sup>. Uživa potpunu privatnost, te plijeni

pažnju svojim dominantnošću. Vila je veličine 260 m<sup>2</sup>, u dvorištu predviđen je bazen od 50 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim sunčalištem. Pripada joj i garaža za 2 vozila, te vrtna kućica za uživanje u druženjima za toplijih dana. Sastoji se od prizemlja i kata, 4 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, podno grijanje, vrlo otvoreni i osunčani prostori, potpuna privatnost... Vilu gradi vrlo poznat lokalni investitor koji iza sebe ima izuzetne projekte. Završetak radova planira se proljeće 2023. g. POSEBNA NEKRETNINA, PRIMAMLJIVE LOKACIJE, VRLO MODERNOG DIZAJNA... ID KOD AGENCIJE: 300391017-281

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688763  
Agencijska šifra: 300391017-281  
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428