

Čabar, Prezid - građevinski teren sa započetom gradnjom 996 m2, Čabar, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Čabar, Prezid - građevinski teren sa započetom gradnjom 996 m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 996 m²
Cijena: 47,000.00 €
Ažurirano: Nov 23, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Čabar
Naseljeno mjesto: Prezid
Poštanski broj: 51306



Opis

Opis: U sjevernom dijelu Gorskog Kotara usred oaze šuma, rijeka i brdskih vidikovaca na 920 metara nadmorske visine smjestio se građevinski teren ukupne površine 996 m². Teren je pravilnog pravokutnog oblika veličine cca 23x45m, sa pristupnom cestom, unutar građevinskog područja sa legalnim i ucrtanim objektom, na kojem je započeta rekonstrukcija. Priključak struje je na objektu. Vlasništvo je 1/1 i sva dokumentacija je uredna. Teren na svojoj sjevernoj strani graniči sa parkom prirode Milanov Vrh i vegetacija koja pokriva polovicu parcele (jele i borovi do 20 m visine) se nastavlja u prelijepu šumu gdje se nalazi i prihvatilište za jelensku divljač kao i planinarski dom i izletišta sa šetnicama za planinare. Nasuprot terena nije dopuštena gradnja (zeleni pojas) tako da se u perspektivi ne može narušiti vizura okoliša, koja je prekrasna i stvarno je melem za oči. Glavna prometnica se u snježnim uvjetima redovito čisti i održava, tako da je pristupna i zimi bez problema. Mikrolokacija nudi mir i privatnost, a opet je u neposrednoj blizini mjesta sa svim potrebnim sadržajima (ugostiteljski objekti, medicinska skrb, trgovine i sl.). Područje na kojem se nekretnina nalazi nudi niz prirodnih ljepota. U blizini se nalaze: Izvor Kupe, izvor Čabranke, izvor Gerovčice, NP Risnjak, NP Snježnik, Križna jama. Idealna nekretnina za ljude željne mira i boravka na svježem zraku u okruženju šume. ID KOD AGENCIJE: 300431067-39

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

688809

Agencijska šifra:

300431067-39