

Poreč uža okolica - Stan s dva zasebna studio apartmana i vrtom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč uža okolica - Stan s dva zasebna studio apartmana i vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	115 m ²
Površina placa:	40 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	156,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1936

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Garbina
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Stan, zajedno s jednim od dva studio apartmana se nalazi na drugom katu renovirane kamene zgrade, dok se drugi studio apartman nalazi u prizemlju u odvojenom objektu uz vrt i spremište. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice te tri spavaće sobe. Jedna od spavaćih soba je na galeriji ali odvojena od ostalih prostorija stepeništem i vratima prema hodniku te

izlazu na balkon. Na balkon se također može pristupiti iz dnevnog boravka.
Legalizacija je provedena, plaćena su sva davanja, proces etažiranja je u tijeku.
Svaka od tri stambene jedinice se može koristiti zasebno a nalaze se na mirnoj
lokaciji udaljenoj manje od dva kilometra od centra grada i mora. Vlasnik je
zainteresiran i za zamjenu za manji stan u Istri do 40 m2 uz nadoplatu. ID KOD
AGENCIJE: 300391032-23

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688886
Agencijska šifra: 300391032-23
Telefon za kontakt: +385 91 6417 013