

## Istra, Barbariga, vila na lijepoj lokaciji, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Barbariga, vila na lijepoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 172 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 320 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Cijena: 430,000.00 €  
Ažurirano: Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Istra, Barbariga, vila na lijepoj lokaciji Na lijepoj i mirnoj lokaciji, okružena prirodom, prodaje se vila 800 m do mora. Proteže se na dvije etaže a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom ( iz kojeg se izlazi na prostranu terasu) i kupatila u prizemlju i tri spavaće sobe (svaka sa svojim kupatilom) na katu. Dvije sobe imaju i svoj zaseban balkon. Od opreme: klima uređaji, podno grijanje u cijeloj kući (Fan Coiler pumpa za grijanje i hlađenje) te solarni paneli. Na okućnici se nalazite parkirna mjesta, ljetna kuhinja sa grillom i WC-om i grijani bazen od 24m<sup>2</sup>. Ugodan ambijent i lijepa lokacija čine ovu nekretninu interesantnom za ulaganje u turizam ali i za cjelogodišnje življenje. Cijena se odnosi na ovu visoku roh bau fazu. ID KOD AGENCIJE: 300041089-230

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688955  
Agencijska šifra: 300041089-230  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3104