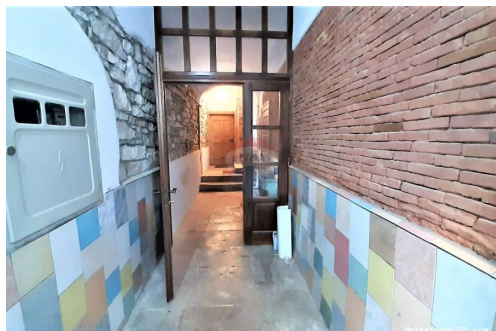


Istra, Buje, autohtona kuća s puno potencijala, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Buje, autohtona kuća s puno potencijala
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	80 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1905.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Mali istarski gradić Buje smješten je samo desetak kilometara od Hrvatsko-Slovenske granice i isto toliko od mora i plaža. Njegova idealna lokacija pruža autohtoni istarski ambijent koji neodoljivo podsjeća na Toskanu. Na rubnom djelu starogradske jezgre smještena je ova kuća u nizu. Kuća je djelomično adaptirana i pruža veliki potencijal. Kuća je koncipirana od prizemlja gdje se nalaze podrumske prostorije s izlazom u dvorište površine 80 m². Na prvom katu je stan površine 62,12 m² koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, predsoblja, 2 spavaće sobe, hodnika i terase s izlazom u dvorište. Na drugom katu nalazi se stan ukupne površine 77,18 m² koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, zasebnog toaleta, hodnika, 3 spavaće sobe i terase. Iz stana na drugom katu je izlaz u potkrovlje koje

ima veliki potencijal, odnosno može se vrlo lako prenamijeniti u veliki stan. Neki dijelovi kuće su već adaptirani dok drugo zahtjeva adaptaciju. Iz kuće se sa svih katova pruža panoramski pogled na more. Ukupna površina kuće je oko 240 m² s dvorištem od 80 m². ID KOD AGENCIJE: 300441016-50

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 688967
Agencijska šifra: 300441016-50
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067