

## Malinska, Otok Krk, predivna vila samo 100m od mora i plaže!

### Malinska-Dubašnica, Kuća



#### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | Malinska, Otok Krk, predivna vila samo 100m od mora i plaže! |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 243 m <sup>2</sup>   |
| Površina placa: | 562 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:  | 2  |
| Broj soba:      | 11   |
| Broj kupatila:  | 6  |
| Cijena:         | 950,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Nov 23, 2024   |

### Stanje

Izgrađeno: 1985

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Malinska-Dubašnica          |
| Naseljeno mjesto: | Malinska                    |
| Poštanski broj:   | 51511                       |



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Predivna samostojeća vila na mirnoj lokaciji u Malinskoj na otoku Krku samo 100m od mora i plaže. Ova uhodana vila za iznajmljivanje sa 243 m<sup>2</sup> stambenog prostora i 562 m<sup>2</sup> okućnice sastoji se od prizemlja, visokog prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju vile nalazi se jedna soba sa dnevnim boravkom te jednom spavaćom sobom sa balkonom koja ima svoj vlastiti ulaz. Na visokom prizemlju ove predivne vile smješten je jedan studio-apartman sa kupaonicom, spavaćom sobom i malom čajnom kuhinjom te vlastitom terasom sa koje se pruža predivan pogled na more. Također se nalazi dodatan apartman sa dvije spavaće sobe, kuhinjom sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, dvije kupaonice i prostrane

terase sa kojeg se također pruža pogled na more. Na katu ove lijepe vile nalazi se još jedan apartman sa dvije spavaće sobe, kuhinjom sa blagavonicom i dnevnim boravkom, kupaonicom, dodatnim WC-om te dvije terase sa kojih se pruža panoramski pogled na more. U potkrovlju vile smješten je još jedan dodatan apartman u kojem se nalaze dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja sa blagavonicom, jedna kupaonica i također dvije terase sa kojih se pruža kao i sa svih terasa magičan pogled na more i kvarner. Na okućnici ove predivne vile ispod stubišta nalazi se jedna kupaonica. Roštilj i zelena prirodna sjenica također se nalazi na okućnici kao i drvena kućica koja služi kao ostava. Vrt i okućnica je sa navodnavanjem. Okućnica pruža dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Vila raspolaže sa četiri parkirna mjesta te je kompletno opremljena klima uređajima i solarnim panelima, te je odlična za cjelogodišnje stanovanje a istodobno pruža mogućnost iznajmljivanja za turizam. Okućnica vile uređena je u mediteranskom stilu. Za sva pitanja obratite se agentici koja se nalazi na Krku u Malinskoj. ID KOD AGENCIJE: 300561016-103

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689049  
Agencijska šifra: 300561016-103  
Telefon za kontakt: +385 51 309 703