

## Otok Krk, Malinska centar,dvojna kuća 252 m2, s bazenom,na parceli od 457 m2, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | Otok Krk, Malinska centar, dvojna kuća 252 m2, s bazenom, na parceli od 457 m2 |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 252 m <sup>2</sup>   |
| Površina placa: | 373 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:  | 3  |
| Broj soba:      | 8  |
| Broj kupatila:  | 4  |
| Cijena:         | 497,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Nov 23, 2024   |

### Stanje

Izgrađeno: 1974

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Malinska-Dubašnica          |
| Naseljeno mjesto: | Malinska                    |
| Poštanski broj:   | 51511                       |



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se dvojna kuća stambene površine 252 m2, raspoređenih na tri etaže, na atraktivnoj lokaciji u centru Malinske. Kuća je od mora i svih potrebnih sadržaja udaljena svega nekoliko minuta hoda. Prizemlje kuće sastoji se od kupaonice s wc-om, i četiri prostorije te je predviđeno za uređenje stana površine 84 m2. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat koji se sastoji od predsoblja, kupaonice s wc-om, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka te velike terase. Još jednim unutarnjim stepenicama dolazi se na drugi kat koji se sastoji od četiri spavaće sobe i dvije kupaonice s wc-om te terase. Postoji mogućnost da se i potkrovlje uredi kao stambeni prostor. Sa prvog i drugog kata pruža se pogled na

more. Na okućnici je izgrađen novi bazen veličine 3 x 9 m, i uz njega sunčalište. Okućnica je bogata zelenilom, te ima šest parkirnih mjesta. Uz dodatno ulaganje ova kuća može postati luksuzna vila za odmor ili iznajmljivanje, kuća sa tri apartmana za iznajmljivanje, ali i komforna obiteljska kuća. Za sve dodatne informacije možete kontaktirati agenta koji sa nalazi na otoku Krku. ID KOD AGENCIJE: 300561019-63

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689102  
Agencijska šifra: 300561019-63  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7011