

## POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom, Poreč,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	258 m <sup>2</sup>
Površina placa:	911 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	5
Cijena:	429,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1994

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se nedovršena, samostojeća kuća smještena u malom mjestu na udaljenosti od 6 km od Poreča i mora. Površine je 258 m<sup>2</sup> s lijepo uređenom okućnicom od 911 m<sup>2</sup>. Trenutno se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, spremište, kupatilo, toalet te dvije spavaće sobe. Na katu se nalaze još tri sobe, svaka sa svojim kupatilom, garsonijera te velika terasa od 35 m<sup>2</sup> i dvije manje terase s pogledom na more. U prizemlju se također nalazi velika radiona koja bi se mogla prenamijeniti u konobu, prostor za wellness ili manji stan. U dvorištu ima mjesta za izgradnju velikog bazena. Kuća ima puno potencijala, uz manja ulaganja bi se mogla pretvoriti u lijepu kuću s dva stana s odvojenim

ulazima ili kuću za odmor s bazenom. ID KOD AGENCIJE: 300391007-266

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689171  
Agencijska šifra: 300391007-266  
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200