

## Ozalj; Trška, zemljište 9227 m2 uz rijeku Kupu idealno za seoski turizam, Ozalj, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ozalj; Trška, zemljište 9227 m2 uz rijeku Kupu idealno za seoski turizam  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 7000 m<sup>2</sup>  
Cijena: 140,000.00 €  
Ažurirano: Nov 23, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Karlovačka županija  
Općina/Grad: Ozalj  
Naseljeno mjesto: Trg  
Poštanski broj: 47280



### Opis

Prodaje se građevinsko zemljište trapezastog oblika u Ozlju veličine 9227 m2. Uz cestu i prilazu na rijeku Kupu. Ulična fronta cca 85 m, dubina cca 100 m i obalna linija 125 m. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini Etno parka Ozalj. Sva infrastruktura (struja, voda, kanalizacija) na ulici uz sam teren. Lokacijska informacija i projekt postojeći. Postoji mogućnost dogovora oko izrade kućica za odmor. Prekrasan pogled na zelenilo stari grad Ozalj i okolna brda, ispod terena teče rijeka Kupa. Odlično za seoski turizam jer se u blizini lokacije nalaze brojni sadržaji; jezera Šljunčare namjenjena za sportski ribolov, popularno kupalište "Grdun" na rijeci Dobri, motocross staza Ribnik, mogućnost planinarenja i raznih drugih slobodnih aktivnosti. Moguća parcelizacija. Lokacija je izuzetno dobra u blizini svih bitnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300431033-47

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689192  
Agencijska šifra: 300431033-47  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7008