

OPATIJA - SECESIJSKA VILLA, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - SECESIJSKA VILLA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	440 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	9
Broj kupatila:	6
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1883.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Nedaleko od samog centra Opatije prodaje se stara secesijka villa. Iako izgrađena krajem 19. stoljeća, još je uvijek zadržan originalan arhitektonski dizajn koji ju čini posebnim. Udaljenošću od tek 70-ak metara od mora i šetnice Lungomare te blizinom ostalih sadržaja poput trgovine, javnog prijevoza, crkve, škole itd pruža budućem vlasniku ove zanimljive građevine komfor do te razine da do bilo koje navedene lokacije može stići pješice u minimalnom vremenskom rasponu. Ova je villa jedna od rijetkih građevina na ovakvoj lokaciji da se prodaje u cijelosti, radi čega predstavlja jedinstvenu priliku ljubiteljima austrougarske arhitekture. Villa se sastoji se od: Trosobnog stana u suterenu i prizemlju s spremištem, koji se sastoji od tri sobe, blagovaonice, kupaonice, wc-a, hodnika, predsoblja, loggie, smještenih u prizemlju, te drvarnice i spremišta koji se nalaze u suterenu građevine, a

povezani unutarnjim stepenicama, ukupne površine 198,90 m², Dvosobnog stana na I. katu, koji se sastoji od dvije sobe, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, predsoblje, hodnici, balkon i stepenište, ukupne površine 142,92 m², Jednosobnog stana na I. katu, koji se sastoji od jedne sobe, kupaonice i balkona, ukupne površine 23,34 m², Dvosobnog stana u potkrovlju koji se sastoje od dvije sobe, kuhinje sa blagovaonicom, wc-a, kupaonice, spremišta, hodnika, terase i stepeništa, ukupne površine 73,70 m² Što ukupno predstavlja približno 440 m² stambenog prostora. ID KOD AGENCIJE: 300421040-45

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689291
Agencijska šifra: 300421040-45
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871