

Poreč - okolica, samostojeća kuća s okućnicom od 1400m2, Poreč, Kuća

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč - okolica, samostojeća kuća s okućnicom od 1400m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	304 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1400 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Na samo 5 km udaljenosti od centra Poreča prodaje se samostojeća kuća površine 300m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze dva stana, jedan od 38m<sup>2</sup> a drugi od 42m<sup>2</sup>, svaki ima jednu spavaću sobu, kuhinju, kupatilo, dnevni boravak. Tu se nalazi i garaža pretvorena u konobu s kuhinjom i velikim drvenim stolom. Na prvom katu nalazi se prostrani stan od 152m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, s desne strane nalaze se 3 spavaće sobe. Jedna se trenutno koristi kao radna. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na terasu gdje se vidi more.

Kupatilo se nalazi s desne strane, dok je manji wc s lijeve strane ulaznog hodnika. Ulazi se onda u dnevni boravak, blagavaonu i kuhinju sa malom ostavom. S prednje strane nalazi se velika prostrana terasa, jedan dio je zatvoren. Na velikoj i održavanoj okućnici nalaze se kuća za alat te samostojeća garaža koja se otvara daljinski. Kuća ima privatnost i mir. ID KOD AGENCIJE: 300391029-48

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689416  
Agencijska šifra: 300391029-48  
Telefon za kontakt: +385 91641 5512