

## Pula, Centar, Kuća s 2 stana, strogi centar grada 160m<sup>2</sup> + 50m<sup>2</sup> okućnice, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, Centar, Kuća s 2 stana, strogi centar grada 160m <sup>2</sup> + 50m <sup>2</sup> okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	50 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1969

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Prodaje se kuća u strogom centru grada Pule, useljiv stan na katu s velikom terasom, prizemlje je za urediti, ima garažu. Uređeni stan ima kuhinju, dnevni boravak, kupaonicu, 1 spavaću sobu, te veliku terasu. Potencijalni kupac može graditi i nadograđivati objekt (minimalno 70m<sup>2</sup>, maksimalno 500m<sup>2</sup> izgrađenosti, koeficijent 1), maksimalno do 15 metara visine, broj etaža nije propisan. Odličan

izbor za one koji žele od objekta napraviti više stambenih jedinica ili apartmana za iznajmljivanje u centru grada na atraktivnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 300571008-3

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689427  
Agencijska šifra: 300571008-3  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0116