

## CRIKVENICA, Vila s bazenom, apartmanima i panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, Vila s bazenom, apartmanima i panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	355 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	6
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2000.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Vila se nalazi se na mirnoj lokaciji, cca 900 m od mora, sa panoramskim pogledom na Crikveničko-Vinodolski kanal i otok Krk. Vila ima četiri spavaće sobe, svaka sa kupaonicom, te kuhinju i dnevni boravak sa izlaskom na sunčanu terasu i bazen. Na sjevernoj terasi nalazi se roštilj. U nastavku terase su zaseban apartman i kotlovnica, a u suterenu se nalazi i drugi zaseban apartman. Prednja strana suterena

je ujedno postrojenje za bazen i dvostruka garaža, a ispred garaža je parking za do šest automobila. Izolacija na fasadi je 12 cm, građena je prutopotresnom načinom gradnje, grijanje ja na naftu, pelete ili klime, priključena je na kanalizaciju i ima energetski certifikat A. Idealno za opuštajući odmor ili bavljenje turizmom. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300561010-266

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689453  
Agencijska šifra: 300561010-266  
Telefon za kontakt: +385 51 627 667