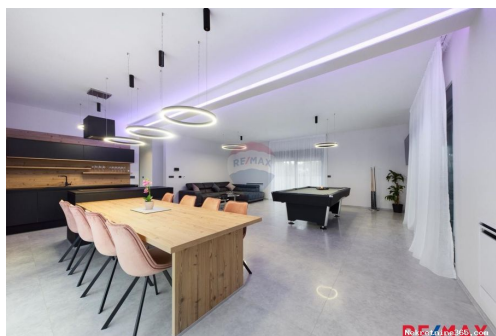


## ISTRA -FAŽANA, moderna kuća 250m od mora, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA -FAŽANA, moderna kuća 250m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	278 m <sup>2</sup>
Površina placa:	320 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	1,530,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na odličnoj i traženoj lokaciji ,svoga 250m od mora, prodaje se ova moderna kuća od 278 m<sup>2</sup> stambene površine. Objekt se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju je smještena velika kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, prostor za zabavu ili rekreaciju te zatvorena prostorija sa bazenom i saunom. Na katu su 4 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, a od toga dvije imaju terasu sa prekrasnim pogledom na more. Kuća je na parceli od 450m<sup>2</sup> , od čega je zelene površine 140m<sup>2</sup>. Objekt se gradio pomno biranim materijalima i kvalitetom. Sustav grijanja električnom energijom,(podno grijanje) i drvom (kruta goriva). Vrlo kvalitetna nekretnina na sad već rijetkoj lokaciji. Virtualna šetnja nekretninom dostupna na: <https://premium.giraffe360.com/remax-centarnekretnina/3b1695a6affd4018967fc8a50ffce1f8/> ID KOD AGENCIJE: 300041070-329

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689484  
Agencijska šifra: 300041070-329  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511