

## OPATIJA - VEPRINAC - VRHUNSKA VILA S BAZENOM, UREĐENOM OKUĆNICOM I OTVORENIM POGLEDOM, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - VEPRINAC - VRHUNSKA VILA S BAZENOM, UREĐENOM OKUĆNICOM I OTVORENIM POGLEDOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	380 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: OPATIJA - VEPRINAC - prekrasno uređena i kompletno opremljena vila od 3 etaže nalazi se na održavanoj okućnici s grijanim bazenom i prekrasnim, otvorenim pogledom na more i otok Cres. Sastoji se od ukupno 4 sobe od kojih 3 imaju vlastitu kupaonicu, te dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i dodatne kupaonice u prizemlju kuće. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s roštiljem i prostorom za druženje. Na odvojenom dijelu okućnice nalazi se grijani preljevni bazen od 30 m<sup>2</sup>, a uređen je i dječji park. U potkrovlju vile nalazi se wellness s jaccuzzijem i spravama za vježbanje, te velika terasa. Grijanje je

centralno na lož ulje ili struju, sve su prostorije klimatizirane, a u dnevnom boravku nalazi se i kamin. Vila je trenutno u funkciji turizma i kategorizirana je s 5 \* tako da predstavlja idealnu investiciju za sve koji se žele baviti turizmom, a idealna je i za obitelj s djecom za život u idiličnom, mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 300421020-379

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689490  
Agencijska šifra: 300421020-379  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5560