

## RUPA- restoran sa 250 sjedećih mjesta, 7 soba, teniskim terenom, parkingom za 200 automobila, Matulji, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RUPA- restoran sa 250 sjedećih mjesta, 7 soba, teniskim terenom, parkingom za 200 automobila
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	810 m <sup>2</sup>
Površina placa:	5800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Sprat:	1
Broj soba:	15
Cijena:	1,900,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Rupa
Poštanski broj:	51211

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: U ponudu smo dobili renomirani restoran u Rupi. U prizemlju se nalazi restoran 450 m<sup>2</sup> u sklopu kojeg se nalazi 180 sjedećih mjesta, prostrana kuhinja, šank, sala za sastanke za 20 ljudi, kancelarija, sanitarni čvorovi i kotlovnica. Na terasi restorana od 120 m<sup>2</sup> nalazi se još 70 sjedećih mjesta te još jedna kuhinja. Na prvom katu nalazi se 7 soba koje mogu primiti 22 ljudi. Svaka soba ima vlastitu

kupaonicu, a određene imaju i izlaz na balkon. Grijanje centralno na lož ulje odnosno drva ili pelete. U sklopu uređene i održavane okućnice od 5800 m2 nalazi se teniski teren, garaža, 2 komore za meso, konoba, svlačionica i sanitarni čvor. Parking za 200 automobila. Restoran je potpuno uređen, funkcionalan i opremljen, te se kao takav i prodaje! RIJETKOST U PONUDI!! CIJENA NIJE FIKSNA!! ID KOD AGENCIJE: 300421024-151

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689613  
Agencijska šifra: 300421024-151  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001