

## Istra, Umag okolica - Samostojeća kuća sa velikom okućnicim, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,Umag okolica-Samostojeća kuća sa velikom okućnicim
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	404 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1072 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Juricani
Poštanski broj:	52470



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se velika obiteljska kuća udaljena svega 5 km od Umaga na lokaciji sa odličnom prometnom povezanošću. Kuća se sastoji od prizemlja i jednog kata a posjeduje 3 etažirane stambene jedinice sa vlastitim ulazima. Stanovi su različiti kvadratura,jedan od 186 m2,jedan od 80,40 m2 te jedan od 90 m2. Stambena jedinica koja se nalazi u prizemlju može se uz potrebnu dokumentaciju i ishodaenjem minimalnih tehničkih uvjeta prenamjeniti u poslovni prostor s obzirom na pristup većom vozilima,jačinom struje i samim rasporedom. Nekretnina posjeduje 1074 m 2 okućnice sa maslinikom,parkingom te 2 natkrivena garaže. Kuća sa velikim potencijalom i raznim mogućnostima. ID KOD AGENCIJE:

300441010-113

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689615  
Agencijska šifra: 300441010-113  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530