

OPATIJA - DVOETAŽNI STAN 260 m<sup>2</sup> - NOVOUREĐEN, Opatija, Stan

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - DVOETAŽNI STAN 260 m2 - NOVOUREĐEN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	376 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	980,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: OPATIJA - U neposrednoj blizini centra na oko 300 metara od mora prodajemo dvoetažni stan u obiteljskoj kući od 260 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Stanu pripada još konoba od 20 m<sup>2</sup>, kotlovnica od 16 m<sup>2</sup> te terase i balkoni od ukupno 80 m<sup>2</sup>. Sa terasa i balkona pruža se izvanredan pogled na more. Stan raspolaže sa šest spavaćih soba dva dnevna boravka, tri prostrane kupaonice i wc-a, i prostoriju za večeraj. Prije tri godine stan je kompletno uređen i adaptiran. Postavljena je Alu i PVC bravarija sa troslojnim staklima, fasada je od stiropora 10 cm, a iznutra je postavljena mineralna vuna od 10 cm. U stanu je provedeno centralno grijanje i trenutno se koriste peleti, ali ima i nekoliko klima. U svim zajedničkim prostorima postavljene su pločice, a u sobama parketi. Stanu pripada i dio okućnice. ID KOD AGENCIJE: 300421002-1164

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	689624
--------------	--------

Agencijska šifra: 300421002-1164  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3146