

## OPATIJA- strogi centar, novouređen stan sa balkonom i pogledom na more, 150 m od mora, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA- strogi centar, novouređen stan sa balkonom i pogledom na more, 150 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1998.



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Prodaje se kompletno adaptiran stan (2019.) na 2. katu, u visokom potkrovlju 100 m<sup>2</sup>, na izvrsnoj lokaciji, u strogom centru Opatije, ispod Nove ceste. Stan ima tlocrtno 100 m<sup>2</sup>, no u vlasničkom listu se vodi kao 87 m<sup>2</sup>. ( zbog kosina). Stan se nalazi na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom, a opet u blizini svih sadržaja, 150 m od mora i prve plaže! Stan se nalazi u visokom potkrovlju, a sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, kupaone i terase 9

m2. Uz minimalna ulaganja može se dobiti još jedna spavaća soba. Sa terase se pruža predivan otvoreni pogled na more. Osigurano parkirno mjesto. ID KOD AGENCIJE: 300421024-175

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689631  
Agencijska šifra: 300421024-175  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001