

Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2, Viškovo, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	275 m ²
Površina placa:	1100 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2003

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Marinići
Poštanski broj:	51216

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Na prekrasnom terenu, a još ljepšoj poziciji, 2003. godine izgrađena je obiteljska kuća koja se prostire na 275 m² stambenog prostora, 20 m² prostrane terase sa koje se direktno spuštate na prekrasnu okućnicu od 1220m² koja je također u građevinskoj zoni, pa je moguća gradnja još jedne samostojeće ili dvoje kuće. U dvorištu se nalazi roštilj i mjesto za druženje do kojeg je provedena voda i napravljen vanjski kameni sudoper. Lijepa zelena travica ukombinirana sa

cvijećem daje kući prekrasno okruženje, na koje se nadovezuje vrt sa povrćem i raznim voćkama. S obzirom da je pozicija kuće južno orijentirana pogled sa terase i okućnice puca na cijeli Kvarnerski zaljev, otok Krk i Cres. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog hodnika koji je vratima povezan sa garažom, velikog dnevnog boravka, prostrane kuhinje sa blagavaonicom i izlazom na terasu. Pripada mu jedna spavaća soba i jedna radna soba. Unutranje stubište nas vodi do prvog kata na kojem se nalazi jedna odvojena spavaća soba te na drugoj strani soba, kupaona i dnevni boravak sa izlazom na terasu. Na drugom katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. Kući pripada garaža sa dva parkirna mjesta i još u dvorištu moguće parkirati dva automobila. Kuća je ograđena kovanom ogradom i čempresima što uz sam položaj kuće omogućuje privatnost uživanja na terasi i okućnici. U sklopu kuće imamo kotlovnicu i podrum. Grijanje je centralno na drva ili lož ulje, po izboru. Korišteni su izuzetno kvalitetni materijali u izgradnji interijera kuće, od kvalitetne keramike, drva, namještaja. Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji koja pruža mir, tišinu i uživanje u prirodi. Nekretnina vrijedna vaše pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300031120-539

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689643
Agencijska šifra: 300031120-539
Telefon za kontakt: +385 51 499 800