

## LOVRAN- novogradnja, vlastiti bazen i vrt, parking, pogled na more, Lovran, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

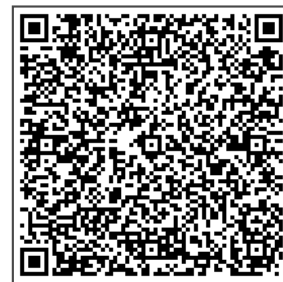
## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: LOVRAN- novogradnja, vlastiti bazen i vrt, parking, pogled na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 78 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Cijena: 590,000.00 €  
Ažurirano: Nov 23, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2016.



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Lovran  
Naseljeno mjesto: Lovran  
Poštanski broj: 51415

### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Opis

Opis: Prodaje se stan 78,76 m<sup>2</sup> u Lovranu na odličnoj i mirnoj lokaciji u blizini mora i centra! Stan se nalazi u prizemlju novogradnje iz 2016. godine. Stan je kompletno adaptiran 2018. godine te je kategoriziran kao apartman sa 4 zvjezdice. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagavaonice, kupaonice, gostinjskog wc-a, ostave i hodnika. Stan u vlasništvu ima okućnicu 143 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto 13 m<sup>2</sup>. U sklopu okućnice 143 m<sup>2</sup> nalazi se roštilj, prostor za roštiljanje i druženje, vlastiti infinity (preljevni) grijani bazen, vanjski tuš i uređeni te održavani vrt. Zračne udaljenosti do mora i prve plaže 100 m, cestovne

udaljenosti 250 m. Udaljenost od centra Lovrana 400 m. JEDINSTVENA  
NEKRETNINA, RIJETKOST U PONUDI!! ID KOD AGENCIJE:  
300421024-121

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689681  
Agencijska šifra: 300421024-121  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001