

## LOVRAN- kompletno adaptiran stan, 1. RED DO MORA!!!, Lovran, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LOVRAN- kompletno adaptiran stan, 1. RED DO MORA!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	35 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1966



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se kompletno adaptiran stan 35 m<sup>2</sup>, prvi red do mora, u Lovranu!!! Stan je kategoriziran kao apartaman sa 4 zvjezdice. Nalazi se 70 m od plaže Peharovo i 400 m od centra Lovrana. Svi sadržaji nalaze se na samo par minuta pješice od stana. Stan je kompletno adaptiran u 2019 godini. ( instalacije struje i vode, stolarija, kupaonica, kuhinja, pod ) te se nalazi u autohtonoj austrougarskoj vili. U adaptaciji su korišteni iznimno kvalitetni materijali. Sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagavaonice, kupaonice, hodnika i balkona 5 m<sup>2</sup>. Sa balkona, a i iz svake prostorije u stanu pruža se prekrasan otvoren pogled na more i

otoke. U sklopu okućnice vile, stanu pripada jedno parkirno mjesto. Stan je kompletno namješten, opremljen i klimatiziran te se kao takav i prodaje. U seljivo odmah!!! JEDINSTVENA NEKRETNINA, RIJETKOST U PONUDI, PRVI RED DO MORA!!! ID KOD AGENCIJE: 300421024-120

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689682  
Agencijska šifra: 300421024-120  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001