

ROVINJ: Krasna vila s bazenom na velikom terenu, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROVINJ: Krasna vila s bazenom na velikom terenu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	3116 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,050,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Svega 900 m od plaže i 2 km od starog djela Rovinja prodaje se ova samostojeća kuća na velikoj negrađevinskoj parceli od 3116 m². Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom te dvije spavaće sobe s kupatilom i jednog wc-a u prizemlju, na katu je još jedna velika spavaća soba s kupatilom, ukupna tlocrtna površina je 71 m² što na dvije etaže daje cca 115 m²

korisnog prostora. Uz kuću nalazi se spremište preuređeno u apartman. Nadstrešnica veličine 58 m² također je upisana u zemljišne knjige. Objekt je kategoriziran za 8 ljudi. U dvorištu ordinira 32 m² veliki bazen sa ugrađenom elektrolizom soli . Osim bio jame kuća ima i svoju bušotinu vode. U kući se nalazi prelijepi kamin na drva a objekt se grije i hladi sa još 5 klima uređaja. Objekat ima rješenje o izvedenom stanju(legalizacija) , čisto vlasništvo 1 /1 bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300041026-795

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689752
Agencijska šifra: 300041026-795
Telefon za kontakt: +385 91 641 3140